

**STICHTING BURGERWEESHUIS TIEL
TE TIEL**

Rapport inzake de jaarstukken 2021

INHOUDSOPGAVE

Pagina

ACCOUNTANTSRAPPORTAGE

1	Opdracht	2
3	Samenstellingsverklaring van de accountant	3
4	Algemeen	4

JAARSTUKKEN

Bestuursverslag

1	Bestuursverslag over 2021	6
---	---------------------------	---

Jaarrekening

1	Balans per 31 december 2021	16
2	Staat van baten en lasten over 2021	17
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	18
4	Toelichting op de balans per 31 december 2021	20
5	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2021	25

BIJLAGEN

6	Tussenblad Bijlagen	
1	Overzicht vaste activa	
3	Onroerende goederen: pachtovereenkomsten	
4	Onroerende goederen: jachtpachtovereenkomsten	
5	Overzicht van verstrekte subsidies	
6	Fidei-commis de residuo	

ACCOUNTANTSRAPPORTAGE

ACCON AVM ACCOUNTANTS B.V.
KVK NUMMER 09173926

LAAN VAN WESTROIJEN 2B, TIEL
POSTBUS 2085
5202 CB 'S-HERTOGENBOSCH
TEL: 098 - 4469007
FAX: 073 - 649 66 70
WWW.ACCONAVM.NL

Aan het bestuur van
Stichting Burgerweeshuis Tiel
Lingedijk 12
4001 XJ Tiel

Kenmerk: 72774500
Behandeld door: R.N.J. Koppers
Datum:-.....-.....

Geachte bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over het boekjaar 2021 met betrekking tot uw stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van uw stichting, waarin inbegrepen de balans met tellingen van € 4.885.858 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat van € 253.130, samengesteld.

Het rapport is samengesteld uit de volgende onderdelen: accountantsrapportage, financieel verslag en bijlage(n).

In de accountantsrapportage is opgenomen onze samenstellingsverklaring, algemene informatie over uw onderneming en een resultaatvergelijking.

Het financieel verslag is opgebouwd uit het bestuursverslag, de jaarrekening bestaande uit de balans per 31 december 2021 en de staat van baten en lasten over 2021, alsmede een toelichting hierop.

Als laatste onderdeel van het rapport is een bijlage opgenomen. De bijlage bevat een nadere detaillering van enkele onderdelen van het rapport.

2 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2021 van uw stichting, waarin begrepen de balans met tellingen van € 4.885.858 en de staat van baten en lasten sluitende met een resultaat van € 253.130, samengesteld.

3 SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Burgerweeshuis Tiel, te Tiel is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2021 en de winst-en-verliesrekening over 2021 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met de grondslagen in het rapport. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Burgerweeshuis Tiel. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

4 ALGEMEEN

4.1 Bedrijfsgegevens

De stichting Stichting Burgerweeshuis Tiel is opgericht als een instelling van gemengde aard als bedoeld in de Rompwet instellingen van weldadigheid.

4.2 Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevoerd door de heer F.A. van Oostveen (voorzitter), de heer W.J.P. van Rhee (secretaris), de heer R. van Alfen (penningmeester), mevrouw J.F. de Rooij en mevrouw A.J. Tjaden - van der Laan.

4.3 Statutaire mutaties na oprichting

De stichting is statutair opgericht per 31 januari 1980.

4.4 Huisvesting

De stichting is gevestigd aan de Lingedijk 12 te Tiel.

Wij vertrouwen erop aan uw opdracht te hebben voldaan.
Tot het verstrekken van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
accon avm accountants b.v.
Namens deze:

R.N.J. Koppers
Accountant-Administratieconsulent

JAARSTUKKEN

- Bestuursverslag**
- Jaarrekening**
- Overige gegevens**

BESTUURSVERSLAG OVER 2021

Primaire doelstelling: Subsidieverstrekking aan de doelgroepen, jongeren tot 27 jaar en mensen met een verstandelijke beperking.

Hiermee gaat gepaard om te proberen de effecten van kinderen die in armoede opgroeien tegen te gaan, casu quo te beperken en zo de effecten van tweedeling in onze Tielse samenleving waar mogelijk te voorkomen.

In 2021 heeft het Toetsingskader 2012 ongewijzigd als basis gediend voor beoordeling en toekenning van subsidieaanvragen. In een subsidie overeenkomst of als onderdeel van de toekenningsmededeling worden de wederzijdse verplichtingen vastgelegd met de organisaties van wie een subsidieaanvraag is gehonoreerd.

Helaas is als gevolg van de COVID-pandemie het aantal aanvragen voor subsidies, dan wel realisatie van evenementen waarvoor eerder subsidie was toegezegd, niet doorgegaan of maar gedeeltelijk uitgevoerd. Over 2021 betrof dat activiteiten tot een te subsidiëren waarde van € 73.727.

Aan subsidies is in 2021 € 16.472 daadwerkelijk uitgekeerd voor projecten die in 2021 en voorgaande jaren waren goedgekeurd.

De afrekening vindt doorgaans plaats op basis van een declaratie achteraf, waarbij dient te worden aangetoond dat aan de subsidievoorwaarden is voldaan. In 2021 toegezegde subsidies ter waarde van € 56.181, waren op 31 december nog niet uitbetaald.

Een specificatie van de subsidies en de stand van zaken met betrekking tot de daadwerkelijke uitbetaling is opgenomen in bijlage 4 van de jaarrekening.

Met ingang van het jaar 2020 vermelden we in die bijlage in een kolom met als kop 'categorie' ook of het een activiteit betrof die betrekking heeft op jongeren (J) of mensen met een verstandelijke beperking (B). Tevens is d.m.v. de aanduidingen 'ontwik' (ontwikkeling) aangegeven dat het een activiteit betreft die overwegend is gericht op het ontwikkelen van vaardigheden die een later zelfstandig functioneren in de samenleving bevorderen. Wanneer er 'recreatie' staat, betekent dat dat het een overwegend recreatieve activiteit is.

De subsidies zijn onder te verdelen in drie categorieën. Hieronder volgt een korte toelichting per onderdeel.

Subsidies met een structureel karakter

De vastlegging van de afspraken over subsidiëring van deze organisaties vindt steeds meer plaats in de vorm van een protocol. Dit vormt de basis van, meestal jaarlijkse toetsingen van wat is afgesproken. Ook wordt dan geëvalueerd of aanpassing of aanvulling nodig is. Zie ook het onderwerp Interne Organisatie over relatiebeheer, verderop in dit verslag.

Voedselbank

Onze bijdrage is specifiek bestemd voor onze doelgroep; de invulling wordt overgelaten aan de Voedselbank zelf.

Al sinds 2018 wordt in overleg met de Jeugdvakantieweken aan kinderen die vallen onder de criteria van de Voedselbank de gelegenheid geboden om gratis deel te nemen aan de activiteiten van de Jeugdvakantieweken.

De inschrijf- en andere kosten van deelname voor deze kinderen worden door ons vergoed aan de Stichting Jeugdvakantieweken. De selectie en uitnodiging tot deelname vindt plaats door de Voedselbank.

Jeugdvakantieweken

Hoewel de subsidie aan deze organisatie niet is vastgelegd in een meerjarenafspraken is er inmiddels sprake van een decennium durende toekenning van jaarlijks € 3.000. Zoals hierboven is beschreven krijgen ook kinderen via de Voedselbank de mogelijkheid deel te nemen aan de activiteiten. Het inschrijfgeld en de kosten (ongeveer € 37 per kind) worden door ons gesubsidieerd. Hoewel de samenwerking met de Voedselbank om deelname te bevorderen, bevredigend kan worden genoemd, zal voor volgende edities de samenwerking tussen beide stichtingen worden geïntensiveerd om een groter aantal kinderen de mogelijkheid te bieden om te participeren. Helaas bleek voor het tweede jaar achtereenvolgend dat er in 2021 geen aflevering van de Vakantieweken kon plaatsvinden, vanwege COVID 19.

Klesteo (Kleding en Speelgoed Tiel en omstreken)

De Stichting Kleding en Speelgoed Tiel en Omstreken is een organisatie, die een vergelijkbare doelstelling heeft als de Voedselbank, maar dan gericht op kleding en speelgoed. Cliënten van de Voedselbank kunnen gebruik maken van het aanbod van Klesteo. Vanwege COVID 19 is Klesteo voor langere tijd gesloten. Mede hierdoor hebben bestuursleden in 2021 geen persoonlijk contact gehad met vertegenwoordigers van Klesteo om de samenwerking verder te intensiveren en aldus een inzicht te krijgen in de behoefte van financiële ondersteuning. Wel is in 2021 € 2.250 voor deze organisatie beschikbaar gesteld. Onze bijdragen worden veelal gebruikt voor de aankoop van nieuw kinderondergoed, sokken en broeken.

Burgerweeshuis Schaaktoernooi

Dit toernooi voor basisschoolleerlingen wordt jaarlijks in januari gehouden. Door de pandemie is de aflevering van 2021 niet doorgegaan. Het contract met Schaakvereniging Rivierenland is om die reden met een jaar extra verlengd.

Voorkomen uitval jeugdige sporters

Het doel is om jeugdige sporters die om financiële redenen hun lidmaatschap zouden moeten beëindigen, toch te behouden als lid van de sportvereniging. De proef voor de vier voetbalverenigingen binnen de gemeente Tiel, die in 2018 is gestart is in augustus 2021 geëvalueerd. Als voorwaarde bij de toekenning aan de besturen, wordt gesteld dat de verenigingen zelf beleid formuleren en tot uitvoer brengen. Dit doel is bereikt. De voetbalverenigingen (Theole, TEC, RKTVC en vvWadenoijen) hebben aangegeven dat er daadwerkelijk behoefte is en dat de bewustwording daarvoor is gewekt. Trainers en begeleiders staan meer open voor de signalen die kunnen duiden op uitval. De evaluatie heeft ertoe geleid dat er vooralsnog subsidie beschikbaar blijft. In 2021 is een totaalbedrag van € 4.710 uitgekeerd aan de vier voetbalclubs in Tiel. Het is de clubs niet toegestaan om de beschikbaar gestelde bedragen voor andere doeleinden te gebruiken. Hiervoor kan eventueel een nieuwe aanvraag worden ingediend. Vooralsnog wordt een besluit voor andere sportclubs in een volgend jaar genomen. Wel adviseren wij deze besturen om al vast beleid te maken voor dit fenomeen.

Hertenkamp

De Stichting Dierenpark Tiel, kortweg Hertenkamp, heeft in voorgaande jaren al substantiële financiering van het Burgerweeshuis ontvangen voor infrastructurele werken, zoals vervanging van hekwerken. Eind 2019 bereikte ons een nieuw verzoek voor een eenmalig subsidie voor het vervangen van speeltoestellen. Het Burgerweeshuis heeft na 2020, de tweede tranche ad € 2.500 uitgekeerd, als onderdeel van een vijfjarencontract voor het doen van meerjarenonderhoud aan het park. Jaarlijks wordt het bestuur van het Hertenkamp uitgenodigd om te rapporteren over de gang van zaken, alsmede de jaarrekening ter toetsing over te leggen, vergezeld van een begroting.

Burgerweeshuis award

Dit is een Jeugd Vrijwilligersprijs of de vrijwilligers prijs in het kader van activiteiten ten behoeve van mensen met een verstandelijke beperking. Net als in 2020 is deze prijs in 2021 jaar uitgereikt. Mozaïek coördineert de activiteiten voor deze jaarlijkse prijs. De Burgerweeshuis award die door het Burgerweeshuis wordt gefinancierd, maakt onderdeel uit van een drietal prijzen die worden verstrekt. Een onafhankelijke jury beoordeelt de inzendingen. Ons bestuur maakt daarvan geen deel uit. In 2021 is door de jury afgeweken van de doelstelling van de prijs. Hierover is overleg gevoerd en zijn afspraken bevestigd.

Meerjarige projectsubsidies

Subsidies met incidenteel karakter

Beoordeling van incidentele aanvragen vindt plaats op basis van het Toetsingskader 2012. Dat laat overigens het financieren van eenzelfde activiteit van jaar op jaar toe, in het bijzonder als die activiteiten steeds nieuwe jongeren bereiken en gericht zijn op zelfwerkzaamheid en actieve deelname door jongeren aan de samenleving. Aan honorering kunnen echter geen rechten worden ontleend voor toekomstige aanvragen, aangezien een vernieuwend karakter van projecten een zelfstandig toetsingselement is.

Sinterklaas en Kerstactie

In 2021 is een proef gestart om kinderen, waarvan de ouders financieel onvoldoende middelen hebben om hun kinderen met Sinterklaas een kadootje te geven. Omdat de stichting onbekend is met betrokken gezinnen is contact opgenomen met de politie in Tiel en meer in het bijzonder met een wijkagent en een medewerker van Sociaal Team Tiel Oost en West. Zij hebben samen een inventarisatie gemaakt van deze wijk in Tiel en van het aantal kinderen dat hiervoor in aanmerking komt. Samen met een lokale speelgoedondernemer, die ook een aanvullende subsidie beschikbaar stelde, zijn tegoedbonnen door de wijkagent uitgedeeld.

Vervolgens is in korte tijd een soortgelijke actie met tegoedbonnen opgetuigd in samenwerking met een supermarkt, maar dan voor gezinnen, om met Kerst 2021 toch iets lekkers op tafel te hebben. Aan beide acties heeft de stichting € 4.350 besteed.

In 2022 zal uitgebreid worden geïnventariseerd wat de effecten zijn geweest en of daarmee de proef in aanmerking komt om wellicht een structureel karakter te krijgen en of de selectie van kinderen en gezinnen voldoende aansluit bij de doelstelling.

Techniekwedstrijd

Al meerdere jaren draagt het Burgerweeshuis met subsidie bij om deze wedstrijd te subsidiëren. De wedstrijd heeft tot doel om basisscholieren (groep 7) te interesseren voor bouwvakken, zoals opleiding tot metselaar, timmerman.

Samen met de basisschool leraar wordt gewerkt aan een project, dat jaarlijks iets anders is, om de leerlingen hiermee aan de slag te gaan en in groepen te leren samenwerken en een logboek bij te houden, over hoe het project en de samenwerking verloopt.

Een jury beoordeelt de voorgedragen oplossingen van de scholen (soms wel 15 scholen) en welk project het meest aan de gestelde doelen voldoet.

Het Burgerweeshuis heeft het bestuur van de Techniekwedstrijd voorgesteld om voor de duur van meerdere jaren subsidie toe te kennen, voor een vast toe te kennen bedrag per jaar.

Hiervoor wordt als tegenprestatie gevraagd om als hoofdsponsor van de wedstrijd te worden betrokken en er een speciale prijs met onze naam aan te verbinden.

Hopelijk kunnen de plannen, waarover enthousiast wordt overlegd, in 2022 succesvol worden gerealiseerd.

Schouting Phoenix

Een meerjarensubsidie van totaal € 30.000 is in 2017 toegezegd, onder contractueel vast-gelegde voorwaarden, aan de Scouting Phoenix voor een bijdrage aan een nieuw gebouw op het terrein aan de Hennepe. Het project is nog in de ontwikkelingsfase qua bouw en financiering. Het gereserveerde bedrag is beschikbaar tot 1 april 2022.

In de loop van 2021 heeft het bestuur van Phoenix een vervolgaanvraag gedaan van € 32.000.

Reden hiervoor was dat ondanks alle ondernomen acties om geld te genereren voor de nieuwbouw, waaronder een hypotheek bij een bank, het beoogde bedrag van de investering, niet werd gehaald. Dit ondanks bezuinigingen op het project en dankzij de belangeloze medewerking van een gerenommeerde voormalige lokale aannemer, wilde men de knoop doorhakken. De stijging van prijzen aan materialen liepen in hoog tempo op, ondanks het feit dat materialen tegen inkoopprijs kunnen worden verkregen. Het college heeft, gelet op de geschetste situatie, besloten om nog één maal de bijdrage te verhogen met € 32.000 en aldus € 62.000 in totaal te verstrekken. Hiervoor zal het bestaande contract uit 2017, met daarin de wederzijdse verplichtingen, worden vervangen.

Activiteiten ten dienste van de primaire doelstelling

Financieel beleid, beheer en verantwoording

Resultaat

Het totale resultaat over 2021 bedraagt € 253.130.

Dit resultaat is een cumulatie van hogere opbrengsten minus lasten (per saldo € 65.149.). In de lasten zit een bedrag van € 38.475 in verband met terugbetaling van monumentensubsidie. Vanwege de verkoop van het weeshuis in 2022 zal deze subsidie niet meer aangewend worden. In 2021 is afgerond € 50.000 meer aan subsidies toegezegd (totaal 2021 afgerond € 73.000). Deze stijging wordt grotendeels veroorzaakt door de aanvullende subsidie van € 32.000 voor de nieuwbouw van het clubhuis van Phoenix. Daarnaast heeft de effectenportefeuille in 2021 een positief rendement gegenereerd van afgerond € 240.000.

Het rendement op het vermogen is in eerste instantie bedoeld om de kerntaak, het subsidiëren van activiteiten ten behoeve van onze doelgroepen te waarborgen.

Het beleid is er daarom mede op gericht om het vermogen (incl. herwaarderingsreserve en inflatiecorrectie) minimaal in stand te houden. Het bestuur heeft als ijkmoment genomen het jaar 2013 (destijds was het eigen vermogen afgerond € 3,7 miljoen). Per ultimo 2020 was het streefvermogen (inclusief herwaarderingsreserve) € 3.977.000, -. Gerekend met een inflatiepercentage van 2,7 (HCIP) over 2021 dient het minimale vermogen per ultimo 2021 € 4.130.000 te bedragen.

Het daadwerkelijk eigen vermogen ultimo 2021 ad € 4.717.133 ligt derhalve ruimschoots boven het gewenste minimum.

Door verkoop van het pand Achterweg 11 te Tiel in 2022, zal er geen groot onderhoud meer worden uitgevoerd. Om die reden valt de voorziening groot onderhoud in 2021 van € 245.000 vrij ten gunste van de algemene reserve.

Effectenportefeuille

In 2021 is een positief beleggingsresultaat op de effectenportefeuille behaald van 19,5%.

Het gemiddelde beleggingsrendement over de laatste 8 jaar bedraagt gemiddeld ruim 10%.

Vanaf 1 januari 2014 tot eind 2021 is een totaalrendement gerealiseerd van afgerond € 775.000. Hierbij zij opgemerkt dat de portefeuille in 2022 (tot medio mei) met ruim 12% is gedaald.

Per saldo is gemiddeld genomen over de jaren het behaalde rendement ruimschoots voldoende gebleken om de inflatie in deze jaren te compenseren.

De beleggingsstrategie en het risicoprofiel voor de portefeuille is gebaseerd op een beleggingshorizon van minimaal 15 jaar. Het beheer van de portefeuille wordt verzorgd door de Rabobank en is gebaseerd op de zogenaamde RBBE-systematiek (beheerd beleggen exclusief) met als beleggingsprofiel "offensief".

Omdat de beleggingsstrategie is gebaseerd op deze lange termijn is de volatiliteit van deze belegging niet doorslaggevend voor het resultaat op langere termijn.

Met deze portefeuille in Rabo Beheerd Beleggen Exclusief wordt standaard op een duurzame manier belegd, waarbij rekening wordt gehouden met het milieu, de mens en een goed bestuur. Dit wordt ook wel ESG genoemd: environment (E), social (S) en governance (G). Er wordt alleen belegd in beleggingsfondsen die voldoen aan het ESG-beleid van Rabobank.

Eind januari 2021 is, ondanks de lange beleggingshorizon, besloten om de portefeuille voor een bedrag ad € 365.000 af te romen en hiermee een gedeelte van de ongerealiseerde winst te realiseren. Deze actie is ondernomen in de verwachting, dat de koersen in relatie tot de onderliggende economie mogelijk te hard waren gestegen en dat een daling niet was uitgesloten. In 2022 wordt overwogen om genoemd bedrag wederom te gaan beleggen.

Er is gekozen voor de verkoop van slechts een beperkt gedeelte, daar het moeilijk is om het uitstapmoment en op enig moment het instapmoment juist te bepalen. Daarnaast is de beleggingshorizon lang, dus koersen zullen zich op termijn altijd herstellen.

Weeshuisgebouw

In de loop van 2020 heeft zich een nieuwe kandidaat-koper gemeld met belangstelling voor het pand. Deze heeft het voornemen om in het pand een doelgroep te huisvesten, die aansluit bij de doelstellingen van onze stichting. Met deze organisatie zijn in december 2020 oriënterende gesprekken geweest, welke in 2021 zijn voortgezet.

Hangende een eventuele verkoop is alleen het onderhoud uitgevoerd dat noodzakelijk is om het pand in goede conditie te houden. De staat van het monument wordt jaarlijks gecontroleerd door de Monumentenwacht.

Ultimo 2021 was de stand van zaken van dien aard dat er een voorzichtige mogelijkheid bestaat dat de verkoop kansrijk is geworden. De koper maakt nog slechts voorbehoud ten aanzien van gemeentelijk besluit en van de Stichting Cultureel Erfgoed. Bij het schrijven van dit verslag zijn deze voorbehouden weggenomen en lijkt het ondertekenen van de koopovereenkomst haalbaar, met transport van het pand in september 2022. Onderdeel van de afspraken is dat de regentenkamer in beperkte mate in medegebruik kan blijven voor het college van regenten van het Burgerweeshuis.

Pachtgronden en jachtpacht

Het beleid is erop gericht om grond zo mogelijk te verpachten als geliberaliseerde pacht, voor een maximale periode van zes jaren, met een minimaal rendement van 2% per jaar en een jaarlijkse inflatietoeslag. Voor de berekening van de (reguliere) pacht is de regionale pachtnorm van toepassing. Hiermee legt de overheid een maximum op, dat jaarlijks wordt aangepast. Dit houdt in dat de pachtprijs in het Rivierengebied maximaal € 660 in 2020 en 2021 € 626 per hectare bedraagt. Deze pachtnorm is gebaseerd op de opbrengsten die worden gehaald, berekend over een meerjarig gemiddelde.

Het bezit aan pachtgronden heeft in het verslagjaar geen mutaties gekend.

Ultimo 2021 is 79 ha in bezit en ook verpacht.

In een bijlage bij deze jaarrekening is een overzicht weergegeven van alle in pacht uitgegeven gronden, die in eigendom zijn van de stichting.

Voor het grootste deel van de verpachte grond is jachtpacht verstrekt aan jachtpachters die in de meeste gevallen al jaren de gronden bejagen. Contracten worden voor de duur van zes jaren gesloten.

De jachtpachtprijs is ook voor nieuwe contracten ingaande 2021 vastgesteld op € 12,50 per ha of een gedeelte hiervan. Betaling is vooraf verschuldigd, voor de gehele contractperiode.

Plannen windmolens en zonnepanelen

De stichting is in 2020 benaderd door een ontwikkelaar, die optreedt namens Vattenfall, om op enkele verpachte percelen in Echteld en Lienden de mogelijkheid te onderzoeken of er in de toekomst een mogelijkheid is om windturbines en zonnepanelen te plaatsen.

Het college heeft uitgesproken dat het wil meewerken aan windturbines en indien maatschappelijk noodzakelijk aan zonnepanelen, hoewel wij liever zien dat hier geen goede landbouwgrond voor wordt gebruikt. Het maatschappelijke belang van energietransitie is hierbij een bepalende factor, naast het realiseren van opbrengsten voor de stichting.

In de loop van 2021 is meer duidelijkheid ontstaan over de locaties en de politieke standpunten van beide gemeenten. Met de vertegenwoordigers van Vattenfall, regelmatig contact en overleg geweest over de voortgang.

Omdat twee zusterorganisaties van het Burgerweeshuis ook betrokken zijn bij de plannen van windturbines op verpachte grond op beide locaties is inmiddels intensieve samenwerking ontstaan. De stichtingen hebben besloten om zoveel mogelijk samen op te trekken en uniforme besluiten te nemen waar dat mogelijk is. Dit zal naar de mening van de drie stichtingen er toe leiden dat eenzelfde beleid wordt gehanteerd naar de pachters omtrent de juridische aanpak over het onttrekken van verpachte grond ten behoeve van de benodigde footprint van de turbine en de infrastructuur. Uiteraard wordt de betreffende pachter hiervoor schadeloos gesteld. De drie stichtingen hebben gezamenlijk een deskundige gecontracteerd, die het proces zal begeleiden.

In 2021 hebben de drie stichtingen met Vattenfall een voorovereenkomst getekend.

De komende jaren zijn nodig om te komen tot een opstalovereenkomst met Vattenfall, welke, als de uitwerking van de plannen conform de huidige planning verlopen, in 2024 zal worden gevestigd, waarna de bouw direct start en de exploitatie eind 2025 zou kunnen beginnen.

Voor de tussentijds te maken kosten voor het Burgerweeshuis zal compensatie worden gevraagd aan Vattenfall. De realisatie van de windturbines is immers pas definitief nadat de opstalovereenkomst notarieel is ingeschreven in het kadaster.

Publiciteit en mediabeleid

Publiciteit

De publiciteitsinspanningen om grotere bekendheid te geven aan de doelstelling van het Burgerweeshuis krijgen steeds meer gestalte. Dat komt ook tot uiting in het aantal aanvragen en de daadwerkelijke toekenningen. De contacten met lokale en regionale pers zijn uitstekend en worden actief onderhouden. Het is staand beleid om bij het aanbieden van substantiële subsidiebedragen de media uit te nodigen. Als gevolg daarvan zijn in 2021 meerdere persberichten verschenen, ondersteund met foto's. Ook treden de regenten steeds meer naar buiten om het weeshuis te representeren.

In 2021 zijn bezoeken aan instanties, die gebruik maken van onze financiële ondersteuning niet zoals gepland bezocht. Ook hier is de COVID 19 pandemie spelbreker geweest. Uit de toegenomen telefonische verzoeken om informatie kan geconcludeerd worden dat de bekendheid met het fonds en zijn doelstelling opnieuw zijn toegenomen.

De in 2021 aangeschafte publicatiemiddelen (o.m. spandoeken, borden en banners) om het beeldmerk onder de aandacht te brengen, zullen hopelijk in 2022 vaak dienst doen.

Website

De belangrijkste doelstellingen van de website zijn:

- Stroomlijnen van het aanvraagproces voor subsidiëring.
- Voldoen aan de publicatie-eisen voor een ANBI (Algemeen Nut Beogende Instelling) en
- Informatie geven over de Stichting Burgerweeshuis. Daartoe zijn onder meer opgenomen het beleidsplan, de jaarrekening en het toetsingskader subsidiëring.

De toetsingen van aanvragen en het insturen van de aanvragen door de aanvragers verloopt probleemloos. Het contentbeheer van de website is volledig in eigen hand en de stabiliteit is goed. Berichten van activiteiten en foto's van evenementen waarbij het weeshuis is betrokken worden geplaatst op de website, waardoor de site actueel is.

Noodhulpbureau en armoedepact

De ontwikkelingen in dit kader, gestart door B & W van de gemeente Tiel, hebben ook in 2021 nauwelijks vooruitgang te zien gegeven.

Het Weeshuis blijft bereid en zet zich door middel van deelname aan het platform daadwerkelijk in om een bijdrage te leveren.

Interne organisatie

Het college heeft in het verslagjaar een begin gemaakt met een aantal interne punten. Door de sterk toegenomen externe contacten is een conceptschema opgesteld, welke regent, of in combinatie met een andere regent of de rentmeester administrateur, de relatiebeheerder is of zijn van de meerjarige relaties of partnerorganisaties. Met deze laatste groep wordt ook steeds intensiever de samenwerking gezocht, zoals bijvoorbeeld de Stichting Leergeld en het Oud Burger Mannen en Vrouwenhuis in Tiel. Verder is in interne overleggen een begin gemaakt met het nadenken over onze missie en visie naar de toekomst. Ook zullen de statuten, voor het laatst herzien in 2008, opnieuw onder de loep worden genomen.

Bestuur

Het College van Regenten heeft in 2021 één wijziging ondergaan in de personele bezetting. De samenstelling van het College bestaat per 31 december 2021 uit:

- Dhr. F.A. van Oostveen (in functie 1 mei 2011, voorzitter; aftredend 31.12.2021
- Dhr. Mr. W.J.P. van Rhee (in functie 28 februari 2012), secretaris, vice voorzitter; aftredend 28.02.2023
- Dhr. R. van Alfen (in functie 11 februari 2019), penningmeester; aftredend 11.02.2029
- Mevr. J.F. de Rooij-Leusink (in functie 28 augustus 2017), lid; aftredend 01.06.2022
- Mevr. Drs. A.J. Tjaden-van der Laan (in functie 1 februari 2019), voorzitter per 1.1.2022; aftredend 11.02.2029

Nevenfuncties

Onder genoemde regenten hebben nevenfuncties bij verschillende organisaties

R. van Alfen:

- * Administrateur Volleybal vereniging Lienden

A. Tjaden:

- * Algemeen bestuurslid Toon Hermans Huis te Tiel (onbezoldigd)
- * Secretaris dames commissie Golf Club de Batouwe (onbezoldigd)
- * Locatie coördinator vaccinatie proces GGD Gelderland Zuid (bezoldigd)

W. van Rhee:

- * Bestuurslid Stg. Vrienden van Suriname

Personeel

De personele bezetting is in het verslagjaar ongewijzigd gebleven.

De enige medewerker van de Stichting, is sedert 1 augustus 2010 in vaste dienst, in de functie van rentmeester en administrateur.

Ondertekening college van regenten voor akkoord

Tiel

mevrouw A.J. Tjaden - Van der Laan

JAARREKENING

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021
 (na winstbestemming)

	31 december 2021		31 december 2020	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Materiële vaste activa (1)				
Gebouwen en -terreinen	3.171.420		3.194.420	
Inventaris	643		-	
		3.172.063		3.194.420
Financiële vaste activa (2)				
Overige effecten		816.639		933.872
		3.988.702		4.128.292
Vlottende activa				
Vorderingen (3)				
Nog te ontvangen dividendbelasting	3.227		4.800	
Overige vorderingen en overlopende activa	8.743		9.042	
		11.970		13.842
Liquide middelen (4)		885.186		427.733
		<u>4.885.858</u>		<u>4.569.867</u>

	<u>31 december 2021</u>		<u>31 december 2020</u>	
	€	€	€	€
PASSIVA				
Reserves en fondsen (5)				
Herwaarderingsreserve	1.631.322		1.654.322	
Bestemmingsreserve	-		245.000	
Algemene reserve	<u>3.085.811</u>		<u>2.587.681</u>	
		4.717.133		4.487.003
Kortlopende schulden (6)				
Crediteuren	-		238	
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen	688		3.758	
Overige schulden en overlopende passiva	<u>168.037</u>		<u>78.868</u>	
		168.725		82.864
		<u>4.885.858</u>		<u>4.569.867</u>

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

		Realisatie 2021	Realisatie 2020
		€	€
Baten			
Baten uit exploitatie weeshuisgebouw	(7)	93.161	91.599
Baten uit exploitatie overige onroerende goederen	(8)	58.499	72.288
Baten uit exploitatie van financieel vermogen	(9)	15.639	15.373
Som der baten		<u>167.299</u>	<u>179.260</u>
Lasten			
Lasten exploitatie weeshuisgebouw	(10)	37.009	3.918
Lasten exploitatie overige onroerende goederen	(11)	6.952	6.765
Lasten exploitatie financieel vermogen	(12)	8.536	7.936
Verstreckte subsidies	(13)	74.108	22.814
Som der lasten		<u>126.605</u>	<u>41.433</u>
Kosten van beheer en administratie			
Personeelskosten	(14)	16.197	15.355
Afschrijvingen	(15)	59	-
Kantoorlasten	(16)	1.458	1.103
Algemene lasten	(17)	9.323	5.520
		<u>27.037</u>	<u>21.978</u>
Saldo voor financiële baten en lasten		<u>13.657</u>	<u>115.849</u>
Financiële baten en lasten	(18)	239.473	43.559
Resultaat		<u>253.130</u>	<u>159.408</u>
Resultaatbestemming			
Algemene reserve		<u>253.130</u>	<u>159.408</u>

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Activiteiten

De Stichting Burgerweeshuis Tiel is opgericht als een instelling van gemengde aard als bedoeld in de Rompwet instellingen van weldadigheid.

Vestigingsadres

De Stichting Burgerweeshuis Tiel is feitelijk gevestigd te (Statutaire vestigingsplaats) en is gevestigd op Lingedijk 12 te Tiel.

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Baten worden toegerekend aan de periode waarin ze zijn gerealiseerd. Lasten worden verantwoord in het jaar waarin ze voorzienbaar zijn.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Het onroerend goed bestaat uit verpachte weilanden en het weeshuisgebouw aan de Achterweg in Tiel. Bij gelegenheid van de inwerkingtreding van de nieuwe pachtwet (1 september 2007) is de grond gewaardeerd door een rentmeester. In 2014 is de grond opnieuw getaxeerd door een taxateur. In grote lijnen komt het erop neer dat de landbouwgrond in het vrije verkeer gewaardeerd is op € 40.000 tot € 80.000 per ha. afhankelijk van de kwaliteit van de grond.

Aangezien alle grond verpacht wordt is de grond gewaardeerd op 50% van de vrije waarde.

Het weeshuisgebouw is vanaf het boekjaar 2014 gewaardeerd op de getaxeerde onderhandse verkoopwaarde in verhuurde staat (€ 950.000). Met ingang van 1 januari 2019 is de waardering gebaseerd op de WOZ-waarde (€ 919.000).

Het waardeverschil tussen de oorspronkelijke aanschafwaarde en de boekwaarde is opgenomen onder de post herwaarderingsreserve.

Het weeshuisgebouw is door een taxateur van de verzekeringsmaatschappij gewaardeerd. De verzekerde herbouwwaarde van het weeshuisgebouw is € 3.411.215 en bepaald in oktober 2014.

Financiële vaste activa

Overige effecten

Ingevolge bestaand beleid worden obligaties en aandelen die dividend/couponrente uitkeren gewaardeerd op basis van actuele waarde.

Het college van regenten heeft besloten om de obligaties en aandelen te waarderen op 70% van de beurswaarde. Het besluit hiertoe is genomen op 24 april 2012 en geëffectueerd in de jaarrekening 2011.

Vorderingen

De vorderingen zijn gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor eventuele oninbaarheid wordt een voorziening getroffen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit banktegoeden. Deze worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde de nominale waarde.

GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat (saldo) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. Ontvangsten en uitgaven worden in de staat van baten en lasten toegerekend aan de periode waarop ze betrekking hebben. Bij de toerekening wordt een bestendige gedragslijn gevolgd. Dit houdt in dat rekening wordt gehouden met de aan een periode toe te rekenen bedragen die in een andere periode zijn of worden ontvangen, dan wel betaald.

Kosten algemeen

De personeelskosten en andere kosten worden toegerekend aan de bestedingen in het kader van de doelstelling, de kosten van werving van baten aan de beheerkosten.

Afschrijvingen

Op de gebouwen en terreinen wordt niet afgeschreven in verband met de waardering zoals opgenomen in de grondslagen bij de materiële vaste activa.

De inventaris wordt gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met de cumulatieve afschrijvingen en indien van toepassing met bijzondere waardeverminderingen. De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur en worden berekend op basis van een vast percentage van de verkrijgingsprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten worden tijdsevenredig verwerkt.

Dividenden

Te ontvangen dividenden van niet op nettovermogenswaarde gewaardeerde deelnemingen en effecten, worden verantwoord zodra Stichting Burgerweeshuis Tiel het recht hierop heeft verkregen.

4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021
ACTIVA
VASTE ACTIVA
1. Materiële vaste activa

	Gebouwen en - terreinen	Inventaris	Totaal
	€	€	€
<i>Boekwaarde per 1 januari 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	3.194.420	806	3.195.226
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-806	-806
	<u>3.194.420</u>	<u>-</u>	<u>3.194.420</u>
<i>Mutaties</i>			
Investeringen	-	702	702
Desinvesteringen	-	-806	-806
Afschrijving desinvesteringen	-	806	806
Herwaarderingen	-23.000	-	-23.000
Afschrijvingen	-	-59	-59
	<u>-23.000</u>	<u>643</u>	<u>-22.357</u>
<i>Boekwaarde per 31 december 2021</i>			
Aanschaffingswaarde	3.171.420	702	3.172.122
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-	-59	-59
Boekwaarde per 31 december 2021	<u>3.171.420</u>	<u>643</u>	<u>3.172.063</u>
Som der herwaarderingen	<u>1.600.322</u>	<u>-</u>	<u>1.600.322</u>
<i>Afschrijvingspercentages</i>			%
Gebouwen en -terreinen			0
Inventaris			5-20

Een specificatie van de materiële vaste activa en de daarop toegepaste afschrijvingen is opgenomen in bijlage 1 op pagina 30. Een specificatie van de verpachte gronden met de pachtopbrengsten zijn opgenomen in bijlage 2 op pagina 31

De WOZ-waarde van het weeshuisgebouw bedroeg over 2021 (waardepeildatum 1 januari 2020) € 919.000.

2. Financiële vaste activa

Overige effecten

	Beurswaarde	Balanswaarde per 31-12-2021	Balanswaarde per 31-12-2020
	€	€	€
<u>Overige effecten</u>			
Obligaties	276.175	193.323	196.573
Aandelen	890.451	623.316	737.299
		<u>816.639</u>	<u>933.872</u>

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen		
Nog te ontvangen dividendbelasting	<u>3.227</u>	<u>4.800</u>
Overlopende activa		
Nog te factureren omzet	<u>8.743</u>	<u>9.042</u>

4. Liquide middelen

NL67 ABNA 0538 0287 69	284.417	168.506
NL53 ABNA 0432 2020 21	122.891	72.891
NL20 RABO 0150 6511 71	224.959	137
NL46 RABO 3034 2999 74	134.965	64.959
NL56 RABO 0191 9223 74	14.367	17.642
NL57 SNSB 0957 5737 23	103.587	103.598
	<u>885.186</u>	<u>427.733</u>

PASSIVA

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
5. Reserves en fondsen		
Herwaarderingsreserve	1.631.322	1.654.322
Bestemmingsreserve	-	245.000
Algemene reserve	3.085.811	2.587.681
	<u>4.717.133</u>	<u>4.487.003</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€

Herwaarderingsreserve

Stand per 1 januari	1.654.322	1.654.322
Mutatie	-23.000	-
Stand per 31 december	<u>1.631.322</u>	<u>1.654.322</u>

De herwaarderingsreserve is opgenomen voor het waarderen van de materiële vaste activa tegen actuele waarde. De herwaarderingsreserve betreft hierdoor een ongerealiseerde waardestijging van de materiële vaste activa.

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Bestemmingsreserve		
Bestemmingsreserve groot onderhoud	-	<u>245.000</u>

Door verkoop van het pand Achterweg 11 te Tiel in 2022, zal er geen groot onderhoud meer worden uitgevoerd. Om die reden valt de voorziening groot onderhoud in 2021 van € 245.000 vrij ten gunste van de algemene reserve.

	2021	2020
	€	€
Algemene reserve		
Stand per 1 januari	2.587.681	2.428.273
Resultaatbestemming boekjaar	253.130	159.408
Vrijval voorziening groot onderhoud	245.000	-
Stand per 31 december	<u>3.085.811</u>	<u>2.587.681</u>

6. Kortlopende schulden

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Crediteuren		
Crediteuren	-	238
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen		
Loonheffing	688	3.758
Overige schulden		
Huurder weeshuisgebouw (waarborgsom)	14.167	14.167
Overlopende passiva		
Nog te betalen subsidies	99.850	44.150
Vakantiegeld	405	405
Administratie- en accountantslasten	2.391	2.310
Nog te betalen provisie effecten	-	1.970
Nettoloon	488	2.680
Vooruitontvangen huur/pacht	12.261	13.053
Nog te betalen kilometervergoeding	-	133
Nationaal restauratiefonds	38.475	-
	<u>153.870</u>	<u>64.701</u>

Niet in de balans opgenomen verplichtingen, activa en regelingen

Meerjarige financiële verplichtingen

Huurovereenkomsten

Door de stichting is een meerjarige huurovereenkomst aangegaan voor de verhuur van het kantoorpand aan de Achterweg 11 te Tiel. De huurovereenkomst vangt aan op 1 februari 2014 voor de duur van 7 jaar en eindigt hierdoor op 31 januari 2021 en is daarna verlegd voor de duur van 5 jaar tot en met 31 januari 2026. De huurprijs bedraagt vanaf 1 september 2021 € 94.242 op jaarbasis en wordt jaarlijks per 1 september geïndexeerd.

Niet in de balans opgenomen activa

Voorwaardelijke activa

Twee gietijzeren beelden (m/v) voorstellende twee wezen, met een hoogte van ongeveer 1 meter, stammend uit de voorgevel van het voormalige weeshuisgebouw, een gerestaureerd weeshuisregister, met daarin de gegevens van pachters vanaf circa 1700, alsmede een kindergraf met voormalig wezen op de begraafplaats Ter Navolging in Tiel zijn eigendom van het Weeshuis. De beelden en het register zijn in bruikleen gegeven aan het Regionaal Archief Rivierenland te Tiel.

Fidei-commis de residuo

De stichting heeft een fidei-commis de residuo toegezegd gekregen uit een nalatenschap. Het legaat zal, voor zover nog aanwezig, worden uitgekeerd na het overlijden van de desbetreffende erfgenaam. De grootte van het alsdan te ontvangen legaat is op dit moment niet te voorzien.

5 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

	Realisatie 2021	Realisatie 2020
	€	€
7. Baten uit exploitatie weeshuisgebouw		
Huur Stichting Iriszorg	93.161	91.599
8. Baten uit exploitatie overige onroerende goederen		
Pachten	44.394	57.260
Doorbelaste waterschapslasten	3.321	3.214
Te factureren pachten	8.743	3.491
Jachtpachten	2.041	885
Omzet Vitens	-	7.438
	<u>58.499</u>	<u>72.288</u>
9. Baten uit exploitatie van financieel vermogen		
Dividend aandelen	13.299	10.573
Dividendbelasting	2.340	1.722
Dividendbelasting voorgaande jaren	-	3.078
	<u>15.639</u>	<u>15.373</u>
10. Lasten exploitatie weeshuisgebouw		
Gas, water en elektra	482	-
Onroerende zaakbelasting	2.898	2.632
Assurantiën	4.548	5.437
Onderhoud, monumentenwacht en beveiliging	67	2.079
Advieslasten	1.190	218
Energielasten	643	1.247
Nationaal restauratiefonds	30.137	-7.695
Vattenval overeenkomst / Advies energieparken	-2.956	-
	<u>37.009</u>	<u>3.918</u>
11. Lasten exploitatie overige onroerende goederen		
Ruilverkavelingsrente en districtslasten	6.952	6.765
12. Lasten exploitatie financieel vermogen		
Provisie	8.536	7.936
13. Verstrekte subsidies		
Subsidies toegekend en uitgekeerd	-17.927	-20.057
Toegezegde subsidies (nog uitbetalen)	-56.181	-2.757
	<u>-74.108</u>	<u>-22.814</u>

	Realisatie 2021	Realisatie 2020
	€	€
14. Personeelskosten		
Lonen en salarissen	14.256	14.276
Sociale lasten	998	946
Overige personeelslasten	943	133
	<u>16.197</u>	<u>15.355</u>
Lonen en salarissen		
Brutoloon	14.256	14.120
Mutatie vakantiegeldverplichting	-	156
	<u>14.256</u>	<u>14.276</u>
Sociale lasten		
Premies sociale verzekeringswetten	998	946
Overige personeelslasten		
Reiskostenvergoeding	943	133
15. Afschrijvingen		
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Inventaris	59	-
	<u>59</u>	<u>-</u>
Overige bedrijfslasten		
16. Kantoorlasten		
Kantoorbehoeften	49	76
Automatiseringslasten	721	579
Porti en postbus huur	272	448
Contributies en abonnementen	39	-
Huur machines en installaties	377	-
	<u>1.458</u>	<u>1.103</u>
17. Algemene lasten		
Administratie- en accountantslasten	5.233	4.084
Verzekeringen	1.021	558
Relatiegeschenken	690	651
Reclame en advertenties	1.361	-
Overige algemene lasten	1.018	227
	<u>9.323</u>	<u>5.520</u>

	Realisatie 2021	Realisatie 2020
	€	€
18. Financiële baten en lasten		
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	240.227	43.972
Rentelasten en soortgelijke lasten	-754	-413
	<u>239.473</u>	<u>43.559</u>
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten		
Koersresultaten effecten en aandelen	<u>240.227</u>	<u>43.972</u>
<u>Koersresultaten effecten en aandelen</u>		
Koersresultaten effecten en aandelen	343.181	62.818
Correctie op de waardevermindering effecten en aandelen	-102.954	-18.846
	<u>240.227</u>	<u>43.972</u>
In verband met waardering op 70% van de beurswaarde is een correctie opgenomen van 30% van de beurswaarde.		
Rentelasten en soortgelijke lasten		
Bankkosten	<u>-754</u>	<u>-413</u>

Ondertekening college van regenten voor akkoord

Tiel

de heer L. Verspuij

de heer R. van Alfen

mevrouw A.J. Tjaden - Van der Laan

de heer W.J.P. van Rhee

BIJLAGEN

Bijlage 1 - Overzicht vaste activa

Activum	datum	Inkoopwaarde op 01-01-2021	Investerings 2021	Desinvesteringen 2021	Inkoopwaarde op 31-12-2021	Afschrijving t/m 2020	Afschrijving 2021	Afschrijving t/m 2021	Boekwaarde op 01-01-2021	Boekwaarde op 31-12-2021
Computer Toshiba	1-2-2014	806		806	-	806	-	-	0	-
Computer Daan Dansen	31-7-2021	-	702		702		59	59	-	643
		806	702	806	702	806	59	59	0	643

Bijlage 2 - Onroerende goederen - Pachtovereenkomsten

Locatie grond	WEV/ha.	Grootte	Boekwaarde in verpachte staat (in euro's)	Pachten	Lasten	Vervaldatum pachtcontract
Sectie N en nummers 190, 238, 947, 950 en 953	€ 47.485	16.00.50 ha	€ 380.000	€ 10.563,30	€ 714,62	15-12-2024
Sectie I en nummer 718	€ 52.301	14.34.00 ha	€ 375.000	€ 9.464,40	€ 640,28	15-12-2021
Sectie F en nummer 470	€ 108.000	4.59.40 ha	€ 248.076	€ 4.451,00	€ 146,14	13-6-2025
Sectie F nummer 238	€ 108.000	4.13.60 ha	€ 223.344	€ 4.558,17	€ 87,39	
Sectie E en nummer 439	€ 52.774	0.73.90 ha	€ 19.500	€ 487,74	€ 33,00	1-11-2025
Sectie E en nummer 368	€ 52.305	1.54.86 ha	€ 40.500	€ 1.274,50	€ 69,15	1-11-2025
Sectie S en nummer 49	€ 50.051	5.91.40 ha	€ 148.000	€ 4.236,50	€ 264,06	31-12-2025
Sectie Q en nummers 109 en 127	€ 55.186	7.97.30 ha	€ 220.000	€ 4.791,77	€ 356,00	10-1-2025
Sectie M en nummer 326	€ 49.940	9.93.20 ha	€ 248.000	€ 5.969,13	€ 443,35	10-1-2025
Sectie M en nummers 228, 230, 232 en 461	€ 55.073	12.71.05 ha	€ 350.000	€ 7.639,01	€ 567,42	10-1-2025
Totaal grond		72.43.51 ha	€ 2.252.420	€ 53.435,52	€ 3.321,41	
Weeshuisgebouw (taxatie)			€ 919.000			
Totaal onroerende goederen			€ 3.171.420			

Bijlage 3 - Onroerende goederen - Jachtpachtovereenkomst

Locatie grond	Grootte	Vervaldatum pachtcontract
Sectie I en nummer 718, gemeente Echteld	14.34.00 ha	31-12-2023
Sectie S en nummer 49, gemeente Appeltern	5.91.40 ha	10-1-2025
Sectie N en nummers 190, 238, 947, 950 en 953, gemeente Lienden	16.00.50 ha	1-7-2025
Sectie M en nummer 326, gemeente Wamel	9.93.20 ha	31-12-2022
Sectie E en nummers 458 en 467, gemeente Wadenoijen	3.21.58 ha	31-7-2026
Sectie Q en nummer 109, gemeente Appeltern	6.53.10 ha	31-12-2027
Totaal grond	59.21.08 ha	

Bijlage 4 - Overzicht van verstrekte subsidies

omschrijving	toegekend d.d.	bedrag	betaald in 2021 €	vervallen bedrag	openstaand ultimo 2021
2017					
Phoenix	mei-17	30.000			30.000
2019					
Flipje museum	apr-19	2.500			2.500
Idem Dito	sep-19	4.000			4.000
Tiel 75 jr Vrijheid	sep-19	1.750			1.750
Vrijwilligers prijs, waarvan 100 bijdrage kst	sep-19	1.100	1.100		0
Flip Stars	dec-19	300			300
totaal 2019		9.650	1.100	0	8.550
resterende verplichtingen voorgaande jaren:					38.550
2020					
Jeugdschaaktoernooi	jul-19	500	500		0
Buah Hati koken	feb-20	250			250
Muziektheater Peer Gynt	feb-20	1.000			1.000
Soroptimist filmfestival	feb-20	500	500		0
Autopuzzeltocht	feb-20	500	500		0
Avezaathse Cultuur	feb-20	250			250
Show Down	feb-20	2.539	2.539		0
Tour de Waal bevrijdingsfeest	feb-20	500		500	0
Hertenkamp	feb-20	2.500	2.500		0
Basketbal Flip	feb-20	300	300		0
Voedselbank extra	apr-20	1.500	1.500		0
Thedingsweert	apr-20	500			500
Tip Top	apr-20	2.000		2.000	0
Toon Hermans	apr-20	1.500			1.500
KTSM	apr-20	470	470		0
KTSM	apr-20	1.000			1.000
Sportfriends	apr-20	500		500	0
Jeugdvak weken	apr-20	3.000		3.000	0
TLTC	jun-20	245	245		0
Helpende Kracht	okt-20	500	500		0
Mozaiek, BWH awards	okt-20	1.100			1.100
Voedselbank	okt-20	2.250	2.250		0
Klesteo	okt-20	2.365	2.365		0
Voetbal	okt-20	4.788	4.788		0
Tour de Waal	dec-20	500		500	0
Totalen 2020		31.057	18.957	6.500	5.600
verplichtingen per 31 dec 2020					44.150

2021					
Cubhuis Tiel	mrt-21	500			500
Techniekwedstr 2021	mrt-21	1500	1500		0
Techniekwedstr 2022 26	okt-21	3000			3.000
Mei act schoolkinderen	apr-21	300			300
Wijkagenten sint kerst	apr-21	3000	4350		-1.350
Phoenix slotsubsidie	apr-21	32000			32.000
Jeugd Vrijw pr 2020	jun-21	1100	1100		0
Kromhouters	jun-21	500	260	240	0
Prezzent	jun-21	500	500		0
Bushido shirts	aug-21	500			500
Bushido handschoenen	aug-21	100			100
Techniekwedstrijd video	okt-21	300			300
Helpende Kracht huurs	okt-21	2117	1456	661	0
Voetbal voorkomen uitva	okt-21	4710	4710		0
Tiel Tip Top	dec-21	3000			3.000
Jeugdschaaktoernooi	jul-05	500		500	0
Idem Dito 2022	dec-21	4000			4.000
Tiel Speelt	dec-21	10000			10.000
Cambier	aug-21	500	346	154	0
Jeugd Vrijwil prijs 2021	jul-05	1100			1.100
Voedselbank 2021	jul-05	2250			2.250
Klesteo	jul-05	2250	2250		0
Totalen 2021		73.727	16.472	1.555	55.700
verplichtingen per 31 dec 2021					99.850

Bijlage 5 – Fidei-commis de residuo

De stichting Burgerweeshuis Tiel heeft een Fidei-commis de residuo toegezegd gekregen.

Het legaat zal, voor zover nog aanwezig, vervallen aan onze stichting, na het overlijden van haar erfgenamen.

In het archief 2012 (digitaal en fysiek) van de Stichting Burgerweeshuis Tiel bevinden zich de relevante gegevens en correspondentie.

De boedelbeschrijving is op 30 juli 2012 opgemaakt door notaris Mr. D.L. Rang in de gemeente Overbetuwe, Hoofdstraat 28 te 6671 CD Zetten.

Door de kantonrechter van de rechtbank Arnhem is de nalatenschap op 3 februari 2012 ingeschreven in het boedelregister van de rechtbank te Arnhem, onder akteregisternummer 135/2012.